



## Konakli, Alanya, Antalya, Konakli

Regelmatig wordt Esmare door huiseigenaren gebeld met de vraag of wij hun woning in de verkoop willen nemen.

Regelmatig wordt Esmare door huiseigenaren gebeld met de vraag of wij hun woning in de verkoop willen nemen. De redenen hiervoor uiteenlopend maar vaak besluiten huiseigenaren de winst te willen verzilveren om een andere woning in Turkije te kopen. Ditmaal had ik een afspraak voor een bezichtiging van een geschakelde villa op een klein complex in Konakli. De woning is eenvoudig te vinden. Niet te ver van de hoofdweg, in een gebied dat is uit ontwikkeld, dus geen bouwputten voor de deur. Het is medio januari en bij aankomst ben ik verrast hoe mooi het complex erbij ligt. Een bijzonder mooie tuin met een riant gemeenschappelijk zwembad met rondom de geschakelde woningen. Bij binnenkomst realiseer ik me meteen dat deze woning bijzonder is. De hele mooie marmeren voer, strakke muren en goed in de verf, en de eenvoudige maar zeer functionele keuken in een hoek van de ruime woonkamer. Vanuit de woonkamer nemen we plaats op het terras met uitzicht op de tuin en zwembad en legt de eigenaar van de villa legt mij uit: Toen we de woning via jullie kantoor kochten hebben we best wel veel tijd en energie in de woning gestoken om er een thuis van te maken. We hebben besloten om de woning te verkopen en op zoek te gaan naar iets anders, maar als we dan hier weer zijn, slaat de twijfel ook toe. Het is een heerlijk huis, weet u. De vereniging van eigenaren functioneert goed, vertelt de eigenaar. En dat moet ook wel want het complex ziet er goed verzorgd uit. We hebben hier Nederlanders, Duitsers en Belgen op het park en we kunnen goed met elkaar opschieten. Niet dat we de deur bij elkaar platlopen maar de onderlinge contacten zijn gewoon goed. Mij valt direct op dat de woning licht is, de deuren en ramen dubbel glas zijn en allen voorzien van horren. In de woonkamer staat een zithoek en aan de keukenzijde een gezellige eethoek. Een dressoir vult de ruimte onder de trap naar de eerste verdieping op. De toilet op de begane grond was toen we de woning kochten zo groot dat we hebben besloten een scheidingswand aan te brengen waardoor we extra bergruimte hebben gecreëerd. Met als resultaat een ruime toilet en inderdaad een ruime kast met planken. Ik ben zeer benieuwd hoe de eerste verdieping eruit ziet. Op de wand langs de trap zijn vier decoratieve en zeer smaakvolle panelen. Het breekt de grote oppervlakte van de muur en is zeer stijlvol. Boven tref ik twee ruime slaapkamers aan. Een van de kamers heeft een balkon, wederom met uitzicht op de tuinen. Beide kamers zijn zo ruim dat ze allebei een tweepersoons bed herbergen. De badkamer is helemaal af. Een walk-in douche, toilet en wastafel, mooi tegelwerk, kortom functioneel en fraai. Op de overloop naar de volgende etage realiseer ik mij dat de woning een warm en gezellig huis is waar mensen wonen die het er naar hun zin hebben. Eigenlijk wonen wij op het dakterras, daar zitten we eigenlijk het liefst, vertelt de eigenaar. Ik loop snel de trap op naar boven omdat ik de indruk krijg dat daar weer iets verrassends is. Op de ruime overloop van de bovenste etage staat de wasmachine. Een perfecte plaats voor zulke apparaten. De deur naar het dakterras staat open en ik krijg weer een blij gevoel. Een zeer ruim dakterras met een knusse zithoek en een standaard voor een gigantische parasol. We hebben ons lievelingsplekje een beetje Turks ingericht. Dit is echt onze favoriete plek van het huis. Ik kan niets anders dan dat beamen. Wederom een leuk uitzicht over de tuin. Aan de wanden hangen leuke Turkse olielampen en decoraties. Als ik mij omdraai zie ik een tweede zithoek, ditmaal een Turkse, met gezellige zitkussens en laag Turks tafeltje. Zeer sfeervol. In de uiterste hoek van het dakterras is een douche geplaatst om gedurende de hete zomerdagen even af te koelen. Als ik klaar ben met het maken van diverse foto's is het tijd om weer op te stappen. Voor dat ik terug rijd naar Side wil ik nog even het strand zien. De

### ALGEMENE INFORMATIE:

Slaapkamers : 2  
Woonopperv : 1  
lakte in m2

### LAND INFORMATION:

### VOORZIENINGEN EN APPARATEN:

**Op de residentie:** Internet, Buitenzwembad,  
**Interieur:** Gemeubileerd, Privé tuin,  
**Uitzicht en omgeving:**  
Centrum, Strand, Winkels,  
**Doel:** Permanente  
bewoning, Investering, Vakantie & Verhuur,

straat uit naar beneden en op slechts 200 meter is de zee! Onderweg realiseer ik mij dat ik met veel plezier deze woning ga promoten. Een mooie ruime woning, op een mooi park met een goed functionerende vve. Ideale ligging t.o.v. het strand en het centrum van Konakli. En dan de woning zelf. Geen huis maar een thuis. In zeer goede conditie en klaar om te betrekken. De woning is te koop inclusief het meubilair. Enkel wat persoonlijke spulletjes zullen we meenemen, het verdere hoort gewoon bij het huis. Indien u op zoek bent naar een woning in de regio Konakli-Alanya, dan is deze woning een absolute must om te komen bekijken. Wij zullen u met genoeg rondleiden.